

Số: 5.95.../TB-THADS

Đắk R'Lấp, ngày 16 tháng 5 năm 2024

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CÔNG VĂN ĐẾN
Số 1090 ngày 17/5/2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 68/2023/DS-ST ngày 30 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 293/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 219/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Do đương sự không thỏa thuận giá tài sản kê biên và không thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiên Đức, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Diện tích 6.782,3 m² quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm (Theo kết quả trích đo địa chính số 141-2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'Lấp ngày 11/10/2023), thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 10 tại thôn Quảng Hòa, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 393197 do UBND huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông cấp ngày 27/12/2011. Người sử dụng đất: ông Lại Văn Long và bà Nguyễn Thị Vân.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ 01 căn nhà xây cấp 4, chiều cao trung bình 4,50 m, diện tích: 8,8 x 4 = 35,20 m², tường xây gạch ống dày 100 mm không tô trát, mái lợp tôn xà gồ bằng gỗ, không la phong, nền lát gạch đỏ 30mm x 30 mm, cửa bằng sắt.

+ 01 nhà bếp, diện tích 3 x 4,5 = 13,5 m², khung bằng gỗ, mái lợp tôn, vách thung ván, nền đất (Nhà đã mục nát).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia lựa chọn thẩm định giá tài sản.
- Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 16 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 20 tháng 5 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông, địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đăk R'Lấp, tỉnh Đăk Nông.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS
- Tỉnh đăk nông;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đăk R'Lấp;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hà Văn Thảo